



Broj: 01-235/13
Vareš, 31.07. 2013. godine

Na osnovu člana 10. Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine ZE-DO kantona", broj: 6/09 i 5/13), i člana 22. tačka 17. Statuta općine Vareš - Prečišćeni tekst, broj: 01-162/12 od 11. 09. 2012. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 10. sjednici održanoj 31.07. 2013. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

o imenovanju Stručne komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina
I

U Stručnu komisiju za procjenu prometne vrijednosti nekretnina, imenuju se:

1. Aščerija Nermin, dipl.ing.građ. predsjednik
2. Franjić Željko, dipl.ing.polj. član
3. Ajanović Maja, dipl.pravnik, član

II

Mandat Komisije traje 2 (dvije) godine.

Općinski načelnik donosi akt kojim propisuje način rada Komisije.

Predsjedniku i članovima Komisije pripada naknada koja se određuje prema vrijednosnim razredima i to:

Procijenjena vrijednost nekretnine	Naknada (KM/članu Komisije)
- do 10.000,00	20,00
- od 10.000,00 do 30.000,00	30,00
- od 30.000,00 do 50.000,00	50,00
Preko 50.000,00	100,00

Sredstva za isplatu ovih naknada i zakonom propisani porezi po osnovu ovih isplata padaju na teret obveznika poreza, a iste je dužan uplatiti na žiro - račun Općine Vareš.

III

Danom stupanja na snagu ovog rješenja, prestaje važiti Rješenje Općinskog vijeća Vareš, broj: 01-139/11 od 28.07.2011. godine.

IV

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

DOSTAVLJENO:

1 x Članovima Komisije,
1 x Općinskom načelniku,
1 x Oglasna tabla,
1 x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Zdravko Marošević

O B R A Z L O Ž E N J E

Zakonom o porezu na promet nekretnina („Sl. Novine ZE-DO kantona“ broj 6/09 i 5/13), propisano je da prometnu vrijednost nekretnina procjenjuje Stručna komisija koju imenuje Općinsko vijeće, a koju čine predsjednik i dva člana.

U komisiju mogu biti imenovane osobe koje imaju VII stepen stručne spreme iz oblasti građevinarstva, arhitekture, geodezije, poljoprivrede, prava i ekonomije i najmanje pet godina radnog iskustva u struci i spreml.

Komisija se imenuje na period od dvije godine, a Općinski načelnik Pravilnikom propisuje način rada Komisije, odnosno propisuje kriterije na osnovu kojih se vrši utvrđivanje vrijednosti nekretnine.

U članu 10. stav (6) istog Zakona stoji da predsjedniku i članovima Komisije pripada naknada za rad u Komisiji u visini koju utvrđuje Općinsko vijeće.

Obzirom na potrebu imenovanja Komisije i da imenovani ispunjavaju Zakonom propisane uslove, predlaže Vijeću da usvoji Rješenje u predloženom tekstu.

OPĆINSKI NAČELNIK

Kovačević Avdija dipl.pravnik